



Appartement

2 pièces - Meublé - 44 m² - RDJ - Colocation non autorisée

1050 € CC

réf. AN003369

JOUY-LE-MOUTIER (95280)

▪ Dispo le 15/05/24

Descriptif du bien

Imodirect vous propose à Jouy le Moutier dans commune tous commerces et écoles, dans une construction neuve " Les terrasses de Bellefontaine", un appartement de 2 pièces meublé en rez-de-Jardin. Il comprend un beau séjour avec cuisine semi-équipée (plaque de cuisson et hotte, équipements supplémentaire en cours d'installation) donnant sur terrasse et jardin exclusif (avec un rangement de 2m²), une chambre et une salle d'eau avec WC. Une place de parking en sous/sol. La gare est celle de Neuville-Université sur la ligne A du RER et sur le réseau Transilien Paris Saint-Lazare de la SNCF.

DPE en cours de réalisation

Référence : AN003369 - Loyer : 900 € - Charges : 150 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 2 Pièce(s)
- ▣ 1 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine ouverte non équipée
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 1 WC

Commodités

- 1 Parking
- Ascenseur
- Jardin privé (34 m²)
- Terrasse (7 m²)
- Vidéophone
- Internet - Fibre
- Gardien

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ collectif -

Eau chaude

- ▣ collectif -

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : A

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : B

Informations complémentaires

Classe énergétique : A (de 1 à 70).

Les frais d'agences sont de 572,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN003369